

# Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Javorek ze dne 18.6. 2022 v místnosti OÚ Javorek čp. 57 v 18,30 hodin.

Přítomni: Škapa, Žák, Forchsamová, Jirčíková, Jílková, Kakač, Řehan

Omluveni: Forchsam, Hejtmánek

Zapisovatel: Jirčíková

Ověřovatelé: Jílková, Kakač

Hosté: ██████████

## Program:

1. Zahájení, seznámení s programem, ověřovatelé
2. Informace – plnění úkolů
3. Pozemky
4. Závěrečný účet obce 2021
5. Účetní uzávěrka obce za rok 2021
6. Zpráva o výsledku hospodaření obce za rok 2021
7. Volby
8. Žádosti
9. Různé

### ad1) Zahájení, seznámení s programem, ověřovatelé

Starosta přivítal přítomné, zastupitelstvo se sešlo v počtu 7 z 9. Navrhl zapisovatele a ověřovatele zápisu. Dále přečetl návrh programu, zeptal se zastupitelů, zda mají doplňující návrh nebo požadují změnu. Zastupitelstvo bylo seznámeno s rozpočtovými opatřeními.

Starosta dal hlasovat o osobě zapisovatele (Jirčíková), ověřovatele (Jílková, Kakač) programu.

1. hlasování

ZO schvaluje: 7:0:0

7: 0: 0

### ad 2) Informace – plnění úkolů

- Proběhlo usazení laviček na různých místech v obci Javorek.
- Byly vyměněny dveře u místnosti, kde se provádí sběr plastů.
- Uskutečnilo se asfaltování, již zbývají pouze drobné dokončovací práce, které proběhnou cca do 14 dnů.
- Pan J. Štětka zhotovil sběrný kanál u místní komunikace (směr Louž).
- Pan O. Forchsam provedl opravu schodů a chodníku před vstupem do obecní budovy č. 11.
- Starosta informoval o proběhlé akci "výročí 101 let SDH". Poděkoval všem za přípravu akce a realizaci.
- Mezi obcí Javorek a firmou CETIN a.s. došlo k podpisu smlouvy na zbudování zařízení pro posílení signálu (O2, T-mobile). Do 4 - 5 měsíců dojde k nainstalování tohoto zařízení.
- DOTACE :

Vrt - proběhlo závěrečné vyúčtování akce.

Mas Zubří země - žádost na pořízení kalového a požárního čerpadla pro SDH byla předběžně schválena (realizace jaro 2023).

Žádost o dotaci od KV na územní plán bylo vyhověno.

### ad 3) Pozemky

- Starosta informuje, že majitel pozemku 334/2 (na cestě mezi hasičárnou a okálem) nepřistoupil na možnost odkupu ze strany obce. Proto bylo v roce 2018 zřízeno věcné břemeno na dobu 5 let. Předběžně bylo dohodnuto, že majiteli pozemku obec zhotoví přípojku k místnímu vodovodu, jako kompenzaci za užívání pozemku. Majitel si však přípojku vybudoval sám na svoje náklady. Starosta navrhuje, aby na pozemku 334/2 byla zřízena služebnost za úhradu 1 000Kč/rok

(dorovnání od roku 2018 - 2023 ).

Starosta dává hlasovat o zřízení služebnosti u výše uvedeného pozemku za úhradu 1000Kč/rok ( 2018 - 2023), což je celkem 5 000,-Kč.

2. hlasování

ZO schvaluje: 7:0:0

7:0:0

-Zastupitelstvo obce Javorek schvaluje smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č.j. UZSVM/BZR/2001/2022-BZRM, a to na pozemku č. 695/1 v obci a k.ú. Javorek, z vlastnictví ČR s příslušností hospodařit pro ÚZSVM do vlastnictví obce Javorek.

Starosta dává hlasovat o schválení.

3. hlasování

ZO schvaluje: 7:0:0

7:0:0

- Starosta informuje o proběhlé schůzce na místě samém ohledně pozemků, které chce od obce koupit pak Kakač. Schůzky se účastnil Petr Žák, Jitka Jílková, starosta a Vlastimil Kakač. Došlo k upřesnění, o jaké pozemky se jedná. Pan Kakač zajistí geometrické zaměření pozemků o které má zájem a předloží na zastupitelstvu.

#### **ad4) Závěrečný účet obce za rok 2021**

ZO byl předložen Závěrečný účet (návrh) obce za rok 2021

ZO závěrečný účet projednalo.

Starosta dává hlasovat o schválení Závěrečného účtu obce Javorek za rok 2021 bez výhrad.

4. hlasování

ZO schvaluje: 7:0:0

7:0:0

#### **ad 5) Účetní uzávěrka obce za rok 2021**

Starosta dal hlasovat o schválení účetní závěrky obce Javorek za rok 2021.

5. hlasování

ZO schvaluje: 7:0:0

7:0:0

#### **ad 6) Zpráva o výsledku hospodaření obce za rok 2021**

Dne 14. 3. 2022 proběhla kontrola z KÚ Kraje Vysočina, odboru kontroly ohledně hospodaření obce. Nebyly shledány žádné nedostatky. ZO zprávu projednalo a bere na vědomí.

Starosta dal hlasovat o schválení zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Javorek za rok 2021.

6. hlasování:

ZO schvaluje: 7:0:0

7:0:0

#### **ad 7) Volby**

Volby do zastupitelstev obcí se budou konat dne 23. a 24. září 2022.

Starosta dává hlasovat o počtu zastupitelů, navrhuje ponechat stávající počet - devět.

7. hlasování

ZO schvaluje: 7:0:0

7:0:0

### **ad8) Žádosti**

Starosta předkládá zastupitelům žádost manželů [REDAKCE] o odkoupení pozemku/ů - parcely č. 67/4 dle předloženého geometrického plánu v katastrálním území Javorek, o výměře 162 m<sup>2</sup>, druh ostatní plocha. Odkup pozemku pod stavbou přemostění byl již projednáván na schůzi zastupitelstva dne 29.3.2019.

Proběhla diskuse o ceně pozemku za m<sup>2</sup>.

Starosta dává hlasovat o vyhlášení záměru na prodej pozemku č. 67/4 dle předloženého geometrického plánu o výměře 162 m<sup>2</sup> za cenu 30 Kč/m<sup>2</sup>.

8. hlasování

ZO schvaluje: 7:0:0

7:0:0

### **ad 9) Různé**

- J. Jílková informuje zastupitele o proběhlé schůzce s manžely Štětkovými dne 29.4.2022, na které došlo k projednání místních poplatků za obecní systém odpadového hospodářství a za připojení na ČOV, s ohledem na provoz " Apartmány Javorek a Hospůdka u Trakaře".

Za obec byl na jednání O. Forchtsam a J. Jílková a za manžele [REDAKCE]. Již při osobní schůzce byl upozorněn na skutečnost, že je třeba za provozovny poplatky odvádět dle obecně závazné vyhlášky obce Javorek č. 2/2021. Dle této vyhlášky je poplatníkem fyzická osoba s trvalým pobytem v obci nebo fyzická osoba, která má ve vlastnictví stavbu určenou nebo sloužící k individuální rekreaci a odvádí poplatek ve výši odpovídající za jednu fyzickou osobu. Za systém odpadového hospodářství je to 450 Kč. Platba za stočné dle usnesení ZO č. 1/7/2013 ze dne 7.6.2013 je 880,-Kč pro osoby s trvalým pobytem a připojením na ČOV, pro fyzické osoby mající stavbu určenou k individuální rekreaci s připojením na ČOV platí 1 800,-Kč. Stejně stanovisko bylo panu Štětкови znovu řečeno na jednání zastupitelstva.

- Starosta informuje, že od roku 2023 již nebude na komunální odpad společný kontejner. Každá domácnost si bude muset zřídit svoji popelnici. Do míst, kam nezajede popelářské auto přímo k domu, budou v obci zřízena místa, kde budou popelnice pro tyto domácnosti. Popelnice budou uzamykatelné a řádně označené číslem domu.

- Od roku 2023 se začne vybírat poplatek za vodu (vodné, stočné).

Zápis vyhotoven dne: 20. 6. 2022

Bc. Miroslav Škapa  
Starosta obce